|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| СОВЕТ  ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  «ПУТЕЕЦ» |  | | «ПУТЕЕЦ»КАР ОВМÖДЧÖМИНСАСÖВЕТ |
| **РЕШЕНИЕ**  **ПОМШУÖМ** | | | |
| **«07» мая 2019 г.**  пгт. Путеец, г. Печора,  Республика Коми |  | **№ 2-27/104** | |

О внесении изменений в решение Совета городского поселения «Путеец» от 27.09.2018 № 2-20/81 «Об утверждении порядка предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в аренду муниципального имущества, включенного в перечень муниципального имущества муниципального образования городского поселения «Путеец», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»

Руководствуясь статьей 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,в целях имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, рассмотрев протест Печорской межрайонной прокуратуры от 31.01.2019 № 07-03-2019/67, экспертное заключение ГКУ Республики Коми «Государственное юридическое бюро» от 20.03.2019 № 02-04/1096/363, Совет городского поселения «Путеец» решил:

1. Внести в решение Совета городского поселения «Путеец» от 27.09.2018 № 2-20/81 «Об утверждении порядка предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в аренду муниципального имущества, включенного в перечень муниципального имущества муниципального образования городского поселения «Путеец», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» следующие изменения:

1.1. В названии, пункте 1 решения, названии, пункте 1.1. Приложения к решению слова «(за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)» заменить словами «(за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)».

1.2. Дополнить пункт 1.1. Приложения к решению новым абзацем следующего содержания:

«В Перечень не включаются земельные участки, предусмотренные подпунктами 1-10, 13-15, 18 и 19 пункта 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства.».

1.3. Дополнить пункт 2.1. Приложения к решению новым абзацем следующего содержания:

«Муниципальная преференция предоставляется в порядке, установленном главой 5 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».».

1.4. Пункт 2.2. Приложения к решению изложить в новой редакции:

«2.2. **«**Муниципальное имущество, включенное в Перечень, предоставляется в аренду субъектам МСП, отвечающим условиям отнесения к субъектам МСП, установленным [статьей 4](consultantplus://offline/ref=2CA21132755C380D2C53909A46868D5AABA5FF93EC6CF4CDD7ADD035CA76572219050BAEA370C364u2B0I) Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон).

Из числа получателей имущественной поддержки исключаются субъекты МСП, указанные в части 3 статьи 14 Федерального закона.».

1.5. Пункт 2.6. Приложения к решению изложить в новой редакции:

«2.6. Основаниями для отказа в предоставлении в аренду муниципального имущества, включенного в Перечень, являются:

1) муниципальное имущество, включенное в Перечень, о передаче в аренду которого просит субъект МСП, находится во владении и (или) в пользовании у иного лица (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

2) несоответствие субъекта МСП условиям, установленным [пунктом 2.](#P28)2. настоящего Порядка.».

1.6. Пункт 2.11. Приложения к решению изложить в новой редакции:

«2.11. Субъекты МСП, занимающиеся социально значимыми видами деятельности, иными установленными муниципальной программой (подпрограммой) приоритетными видами деятельности), освобождаются от платы за пользование имуществом в течение 3 месяцев использования имущества.».

1.7. Дополнить пункт 2.12. Приложения к решению новым абзацем следующего содержания:

«По результатам проверки составляется акт проверки соблюдения арендатором условий договора аренды.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия, подлежит обнародованию и размещению на официальном сайте муниципального образования городского поселения «Путеец» (<http://puteec.pechoraonline>).

Глава городского поселения «Путеец»-

председатель Совета поселения И.И. Лобовикова