|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| СОВЕТ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ«ПУТЕЕЦ» |  | «ПУТЕЕЦ»  КАР ОВМÖДЧÖМИНСА СÖВЕТ |
| **РЕШЕНИЕ****ПОМШУÖМ** |
|  **«27» сентября 2018 г.**  пгт. Путеец, г. Печора, Республика Коми |  |  **№ 2-20/80** |

**Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования городского поселения «Путеец», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)**

В целях реализации положений Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», на основании постановления Правительства Российской Федерации от 21.08.2010 № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества», в соответствии с Уставом муниципального образования городского поселения «Путеец», Совет городского поселения «Путеец» решил:

1. Утвердить Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования городского поселения «Путеец», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), согласно приложению к настоящему решению.

2. Администрацию городского поселения «Путеец» определить органом, ответственным осуществлять:

- формирование, утверждение, ведение (в том числе ежегодное дополнение) и обязательное опубликование перечня муниципального имущества муниципального образования городского поселения «Путеец», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), (далее соответственно - муниципальное имущество, перечень), в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства;

- предоставление в установленном порядке движимого и недвижимого муниципального имущества, включенного в перечень, во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия, подлежит обнародованию и размещению на официальном сайте муниципального образования городского поселения «Путеец» (<http://puteec.pechoraonline>).

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета городского поселения «Путеец» по бюджету, экономической политике и имущественных отношений (Мишарина Л.В.).

Глава городского поселения «Путеец»-

председатель Совета поселения И.И. Лобовикова

Приложение

к решению Совета

городского поселения «Путеец»

от 27.09.2018 года № 2-20/80

**Порядок**

**формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования городского поселения «Путеец», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)**

1. Настоящий Порядок устанавливает правила формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования городского поселения «Путеец», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в целях предоставления имущества на долгосрочной основе во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее соответственно - субъекты МСП, Перечень).

2. Перечень представляет собой реестр объектов муниципального имущества муниципального образования городского поселения «Путеец». В Перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, позволяющие определенно установить имущество, подлежащее передаче во владение и (или) в пользование. Имущество должно соответствовать следующим критериям:

а) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б) муниципальное имущество не ограничено в обороте;

в) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

г) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;

д) в отношении муниципального имущества не принято решение о предоставлении его иным лицам;

е) муниципальное имущество не включено в прогнозный план приватизации имущества;

ж) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

3. Возложить исполнение обязанностей по формированию и ведению Перечня на администрацию городского поселения «Путеец» (далее - администрация).

4. Внесение сведений о муниципальном имуществе в Перечень (в том числе ежегодное дополнение - до 1 ноября текущего года), исключение сведений о муниципальном имуществе из Перечня, а также внесение в него изменений на основе предложений субъектов МСП, некоммерческих организаций, выражающие интересы субъектов МСП, координационных или совещательных органов в области развития малого предпринимательства, осуществляются постановлением администрации городского поселения «Путеец» об утверждении Перечня или о внесении в него изменений.

5. Рассмотрение предложения, указанного в пункте 3 настоящих Правил, осуществляется уполномоченным руководителем администрации специалистом в течение 30 календарных дней с даты его поступления. По результатам рассмотрения предложения принимается одно из следующих решений: о включении сведений о муниципальном имуществе в Перечень, об исключении сведений о муниципальном имуществе из Перечня, об отказе в учете предложений. В случае принятия решения об отказе в учете предложения, администрация направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном имуществе в Перечень или исключения сведений о муниципальном имуществе из Перечня.

6. Уполномоченный специалист администрации формирует проект Перечня или изменений в него с учетом требований, изложенных в форме ведения перечня (приложение) и направляет его руководителю администрации городского поселения «Путеец» для утверждения.

7. Перечень и все изменения к нему подлежат обязательному размещению в сети «Интернет» на официальном сайте администрации муниципального района «Печора», в десятидневный срок с даты его утверждения.

8. Муниципальное имущество, включенное в Перечень, предоставляется во временное владение и (или) в пользование субъектам МСП на срок не менее пяти лет с соблюдением требований, установленных Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

9. Муниципальное имущество, включенное в Перечень не подлежит отчуждению в частную собственность, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Приложение

к Порядку формирования,

ведения, обязательного опубликования

перечня муниципального имущества

муниципального образования городского

поселения «Путеец», свободного

от прав третьих лиц (за исключением

имущественных прав субъектов малого

и среднего предпринимательства)

Форма ведения перечня

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Правообладатель** **<1>** | **Наименование имущества** **<2>** | **Адрес****(местоположение)****<3>** | **Общая площадь (кв. м)****<4>** | **Назначение****<5>** | **Кадастровый номер****<6>** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п  | Номер в реестре имущества <1>  | Адрес (местоположение) объекта <2>  | Структурированный адрес объекта  | Вид объекта недвижимости; движимое имущество <6>  |
| Наименование субъекта Российской Федерации <3>  | Наименование муниципального района/городскогоокруга/внутри городского округа территории  | Наименование городского поселения/сельского поселения/внутригородского района городского округа  | Вид населенного пункта  | Наименование населенного пункта  | Тип элемента планировочной структуры  | Наименование элемента планировочной структуры  | Тип элемента улично-дорожной сети  | Наименование элемента улично-дорожной сети  | Номер дома (включая литеру) <4>  | Тип и номер корпуса, строения, владения <5>  |
|
| **1**  | **2**  | **3**  | **4**  | **5**  | **6**  | **7**  | **8**  | **9**  | **10**  | **11**  | **12**  | **13**  | **14**  | **15**  |

|  |  |
| --- | --- |
| Сведения о недвижимом имуществе или его части  | Сведения о движимом имуществе <11>  |
| Кадастровый номер <7>  | Номер части объекта недвижимости согласно сведениям государственного кадастра недвижимости <8>  | Основная характеристика объекта недвижимости <9>  | Наименование объекта учета <10>  | Необходимость капитального ремонта  | Тип: оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, иное  | Государственный регистрационный знак (при наличии)  | Наименование объекта учета  | Марка, модель  | Год выпуска  | Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, в том числе земельного участка, в (на) котором расположен объект  |
| Номер  | Тип (кадастровый, условный, устаревший)  | Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства)  | Фактическое значение/Проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства)  | Единица измерения (для площади - кв.м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб.м)  |
| **16**  | **17**  | **18**  | **19**  | **20**  | **21**  | **22**  | **23**  | **24**  | **25**  | **26**  | **27**  | **28**  |