



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ШУӨМ

от «27» февраля 2026 года

№ 18

пгт. Путьец, г. Печора,
Республика Коми

**Об утверждении муниципальной адресной программы
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, имеющего
угрозу обрушения на территории муниципального образования
городского поселения «Путьец»**

На основании Жилищного кодекса РФ, Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация городского поселения «Путьец»

постановляет:

1. Утвердить муниципальную адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, имеющего угрозу обрушения на территории муниципального образования городского поселения «Путьец» согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление вступает в силу с даты подписания и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования городского поселения «Путьец» (<https://puteec-r11.gosweb.gosuslugi.ru>).
3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Руководитель администрации



С.В. Горбунов

ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ АДРЕСНОЙ ПРОГРАММЫ
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, имеющего угрозу обрушения
на территории муниципального образования
городского поселения «Путеец»

Наименование Программы	«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, имеющего угрозу обрушения на территории муниципального образования городского поселения «Путеец» (далее – Программа)
Ответственный исполнитель Программы	Администрация городского поселения «Путеец»
Цель Программы	Обеспечение жильем граждан, проживающих в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу после 01.08.2024 в связи с физическим износом и имеющих угрозу обрушения
Задачи Программы	1. Создание комфортных и безопасных условий для проживания граждан. 2. Предоставление жилых помещений по договорам социального найма гражданам, проживающим в муниципальном жилищном фонде.
Целевые показатели (индикаторы) Программы	Количество граждан, переселенных в рамках Программы, в 2026 году составит не менее 2 человек.
Сроки реализации Программы	2026 год
Ожидаемые результаты	Реализация Программы позволит: - обеспечить расселение жилых помещений в объеме не менее 108,5 кв. метров; - переселить из жилых помещений в многоквартирных аварийных домах не менее 2 человек; - создание комфортных и безопасных условий для проживания граждан.

I. Характеристика проблем, на решение которых направлена Программа, оценка приоритетности и обоснование необходимости их решения программно-целевым методом

Муниципальная адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, имеющего угрозу обрушения на территории муниципального образования городского поселения «Путеец» разработана в целях переселения граждан, проживающих в многоквартирных домах, имеющих угрозу обрушения на территории муниципального образования городского поселения «Путеец».

По многоквартирным жилым домам, включенным в Программу, сложилась критическая ситуация – имеют угрозу обрушения.

II. Цель и задачи Программы

Целью Программы являются обеспечение жильем граждан, проживающих в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу после 01.08.2024 в связи с физическим износом и имеющих угрозу обрушения.

Задачами Программы являются:

1. Создание комфортных и безопасных условий для проживания граждан.
2. Предоставление жилых помещений по договорам социального найма гражданам, проживающим в муниципальном жилищном фонде.

III. Срок и этапы реализации программы

Срок реализации муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, имеющего угрозу обрушения на территории муниципального образования городского поселения «Путеец» - 2026 год.

IV. Перечень аварийных многоквартирных домов, подлежащих переселению

Перечень аварийных многоквартирных домов, общая площадь аварийного жилищного фонда, подлежащего расселению, представлен в приложении № 1 к Программе.

Перечень жилых помещений, подлежащих расселению и находящихся в собственности МО ГП «Путеец», представлен в приложении № 2 к Программе.

Перечень жилых помещений по способам переселения представлен в приложении № 4 к Программе.

V. Планируемые показатели выполнения Программы

Реализация Программы позволит:

- обеспечить расселение жилых помещений в объеме не менее 108,5 кв. метров;
- переселить из жилых помещений в многоквартирных аварийных домах не менее 2 человек;
- создание комфортных и безопасных условий для проживания граждан.

Планируемые показатели выполнения адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда представлены в приложении № 1 к Программе.

VII. Механизм реализации Программы

Реализация Программы осуществляется администрацией городского поселения «Путеец» (далее - Уполномоченный орган).

В целях реализации Программы на Уполномоченный орган возлагаются следующие функции:

- разработка проектов муниципальных правовых актов;
- эффективное использование средств, выделенных на реализацию Программы;
- ежеквартальное обобщение итогов реализации Программы;
- предоставление отчета о выполнении Программы.

В рамках реализации Программы не предусмотрены мероприятия по сносу многоквартирных жилых домов и объектов инфраструктуры.

Перечень многоквартирных домов, подлежащих расселению в 2026 году

Адрес	Всего помещений, ед.	в том числе			Количество жилых помещений, подлежащих переселению, ед.	в том числе		Общая площадь жилых помещений, подлежащих переселению, кв.м.	в том числе		Количество зарегистрированных граждан, чел.		
		жилые				муниципальные, ед.	частные, с/ч		муниципальная, кв.м	частная, кв.м			
		из них											
		всего, ед.	пустующие, ед.										
г. Печора													
п. Сыня, ул. Железнодорожная д. 9	2	2	1	2	2	0		108,5	108,5	0	2		
Итого по Программе:	2	2	1	2	2	0		108,5	108,5	0	2		

Перечень жилых помещений, находящихся в собственности МО ГП "Путеец" и подлежащих расселению в 2026 году

Адрес	Однокомнатные квартиры			Двухкомнатные квартиры			Трехкомнатные квартиры			Четырехкомнатные квартиры		
	Номер	Площадь квартиры кв.м.	Стоимость квартиры, рублей*	Номер	Площадь квартиры, кв. м.	Стоимость квартиры, рублей*	Номер	Площадь квартиры кв.м	Стоимость квартиры, рублей*	Номер	Площадь квартиры, кв.м	Стоимость квартиры, рублей*
2026 год												
г. Печора												
п. Сыня, ул. Железнодорожная д. 9	-	-	-	74	48,1	683 898,00	65	60,4	400 000,00	-	-	-
Итого	0	0,0	0,00	1	48,1	683 898,00	1	60,4	400 000,00	-	-	-
Итого:	квартир	2	общей стоимостью						1 083 898,00			
ВСЕГО за 2026 год:	квартир	2	общей стоимостью						1 083 898,00			
ВСЕГО по программе:	квартир	2	общей стоимостью						1 083 898,00			

Приложение № 3
к муниципальной адресной программ «Переселение граждан из аварийного
жилищного фонда, имеющего угрозу обрушения на территории муниципального
образования городского поселения «Путеец»

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, имеющего угрозу обрушения на

N п/п	Адрес многоквартирного жилого дома	Всего расселяемая площадь жилых помещений		Всего стоимость мероприятий по переселению		Мероприятия по переселению граждан по способам переселения						
		кв. м		руб.		в том числе						
						всего	выплата собственникам жилых помещений		предоставление благоустроенных жилых помещений		переселение в свободный жилищный фонд	
							расселяемая площадь	стоимость возмещения	расселяемая площадь	стоимость возмещения	расселяемая площадь	стоимость возмещения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
	Всего по МО ГП "Путеец" по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование:	108,50	1 083 898,00	108,00	0,00	0,00	108,50	1 083 898,00	0,00	0,00		
1	г. Печора, пос. Сыня, ул. Железнодорожная, д. 9	108,50	1 083 898,00	108,00	0,00	0,00	108,50	1 083 898,00	0,00	0,00		