**Информация для субъектов малого и среднего предпринимательства – арендаторов муниципального имущества муниципального образования городского поселения «Путеец» на временную отсрочку по уплате арендных платежей по договорам аренды муниципального имущества муниципального образования городского поселения «Путеец»**

В соответствии с Распоряжением Правительства Республики Коми о предоставлении субъектам малого и среднего предпринимательства – арендаторам государственного имущества Республики Коми (далее –Распоряжение, Арендаторы) права на временную отсрочку по уплате арендных платежей по договорам аренды государственного имущества Республики Коми:

1. Арендаторам предоставляется право на временную отсрочку внесения арендной платы, **предусмотренной в 2020 году**, и её уплату равными частями в сроки, предусмотренные договором аренды в 2021 году, или на иных условиях, предложенных Арендаторами, по согласованию сторон, **но не позднее 31 декабря 2021 года**.
2. Приостанавливается до 31 декабря 2020 года начисление неустойки по договорам аренды государственного имущества Республики Коми, заключенным с субъектами малого и среднего предпринимательства – арендаторами государственного имущества Республики Коми, в отношении арендной платы, подлежащей уплате по таким договорам в 2020 году. Данный мораторий на начисление пени за неуплату арендной платы, предусмотренной в 2020 году, установлен в отношении всех договоров аренды, заключенных с Арендаторами, на срок до 31.12.2020.

Для реализации указанного выше права на отсрочку внесения арендной платы Арендаторам необходимо **обратиться к Арендодателю** (с которым заключен договор аренды) и заключить дополнительное соглашение к договору аренды.

Дополнительное соглашение будет предусматривать обязательство Арендаторов уплатитьАрендодателю арендную плату, предусмотренную договором в 2020 году, равными частями в 2021 году или на иных условиях, предложенных Арендатором, по согласованию сторон, но не позднее 31 декабря 2021 года.

Обращаем внимание на то, что дополнительное соглашение о предоставлении права на временную отсрочку внесения арендной платы, предусмотренной в 2020 году, заключается только по инициативеАрендаторов. В случае незаключения дополнительного соглашенияарендные платежи, предусмотренные к уплате в 2020 году, должны быть уплачены арендатором не позднее 31.12.2020.

С 01.01.2021 будет производиться начисление пени за каждый день просрочки с неуплаченной суммы.

Обязательства, предусмотренные договоромв отношении сумм и сроков уплаты арендной платы, предусмотренной на 2021 год, останутся неизменными и должны исполняться Арендаторами в соответствии с положениями договора.

В целях реализации мероприятий по нераспространению короновируса, связанных с минимизацией личных контактов, рекомендуетсянаправлятьотсканированные заявления (обращения) Арендодателю посредством электронной почты на официальный адрес электронной почтыgpputeets@yandex.ru.

Контактные лица по вопросам заключения дополнительного соглашения к договорам аренды, стороной которых является администрация городского поселения «Путеец»:

- Гринев Андрей Федорович, заместитель руководителя администрации, контактный телефон – 93-2-60.